

8月

北区相続と不動産無料相談会

相続が発生した方へ
**相続税の
 申告期限は10ヶ月
 しかありません！**
 \お手続きの期限に注意/
 期限を過ぎると税金が
 高くなる場合があります！

前回ご好評につき追加開催が決定！チラシをご覧になられた方はお気軽にご相談ください！※当日のご来場もお受付します〈ご予約優先〉

専門家が相続や不動産のお困りごとの相談を承ります！



公認会計士・税理士
土田 裕規 ※21日のみ参加

税理士
千葉 実 ※22日のみ参加

司法書士・行政書士
駒木 智博 ※21日のみ参加

司法書士
服部 匡倫 ※22日のみ参加

相続診断士・宅地建物取引士
三浦 仁史

相続・不動産に関する
お悩みはございませんか？

- ☒ 相続登記の手続きについて相談したい
- ☒ 将来、相続税がかかる可能性があるか知りたい
- ☒ 遺言書の作成をお願いしたい
- ☒ 相続に備える対策を知りたい
- ☒ 相続放棄や成年後見制度について教えてほしい
- ☒ 相続と不動産をまとめて相談したい
- ☒ 不動産（売却・管理・活用）について相談したい
- ☒ 相続について何から始めればいいのか教えてほしい

開催日時 8/21 金

滝野川会館
[3F 301集会室]

10:00～17:00 〈最終受付16:00〉
相談時間：お1人様1時間程

東京都北区西ヶ原1丁目23-3
JR京浜東北線「上中里駅」東口から徒歩7分
JR山手線「駒込駅」北口から徒歩10分
東京メトロ地下鉄南北線「西ヶ原駅」から徒歩7分



開催日時 8/22 土

赤羽会館
[4F 第6集会室]

10:00～17:00 〈最終受付16:00〉
相談時間：お1人様1時間程

東京都北区赤羽南1丁目13-1
JR「赤羽駅」東口
(京浜東北線、埼京線、高崎線、宇都宮線) 徒歩5分
地下鉄南北線「赤羽岩淵駅」徒歩10分



※本相談会では情報の管理を徹底し、相談者の方の同意なしに第三者に情報が流出することはありません。

注目 2024年4月1日 から開始！ 相続登記義務化！

相続した不動産の登記を
しないとどうなるの？

不動産を相続した場合、その相続を知ってから3年以内に相続登記を
しないと、10万円以下の過料が科される可能性があります。

注目 私は 相続税がかからない... と安心しないで！

申告期限を過ぎたら
どうなるの？

相続税の申告、及び納税には10ヶ月の期限があり、それを超えてしまうと無申告加
算税(5~30%)といった追徴課税等がかかる場合があります。

相談員

- 司法書士・行政書士 / 駒木 智博
(東京司法書士会所属) / (東京都行政書士会所属)
- 司法書士 / 服部 匡倫 (埼玉司法書士会所属)
- 公認会計士・税理士 / 土田 裕規
(日本公認会計士協会東京会所属) / (東京税理士会所属)
- 税理士 / 千葉 実 (東京税理士会所属)
- 相続診断士・宅地建物取引士 / 三浦 仁史

お問い合わせ・ご予約 【受付時間】 9:30～18:00 当日ご都合が合わない場合も柔軟に対応いたします

0120-139-013 事前予約制

※お電話が混み合い、つながりにくい場合がございます。恐れ入りますが、しばらく経ってからお掛け直してください

24時間いつでも受付

WEB予約はコチラから▶

予約枠には限りがございます。
希望日時を選択しご予約ください。



8月

北区相続と不動産無料相談会

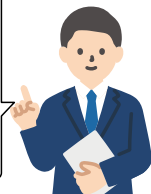
「まずはご相談ください」
相続に強い専門家が一同に集結！
あなたの相続(手続き)を徹底サポート！

遺言書／家族信託



遺言書を作りたい。
認知症対策も行いたい。
家族信託って何？

遺言書にはいくつか種類があり、ご状況に応じた選択が大切です。**将来の相続**に備え、**遺言書や家族信託**について専門家が分かりやすくご説明します。

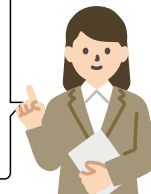


不動産の活用



相続した不動産や
相続予定の不動産、
どう活かすべき？

相続した不動産や相続予定の不動産の活用方法をご提案します。税理士も同席し、**税金面も含めて分かりやすくご説明**します。



不動産売却



不動産売却について、
相談したい。
借地や相続前の
不動産も相談できる？

相続不動産の状況を整理し、売却の流れや注意点をご説明します。**借地**など**条件のある不動産や相続前のご相談**にも対応します。

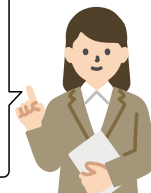


生前贈与



生前の贈与と
相続の違いは？
贈与の方法を知りたい。

生前贈与は**相続対策や相続争いの予防**につながります。**ご状況に合わせた適切な贈与方法**を分かりやすくご案内します。



相続税申告



相続税がかかるかどうか知りたい。
納税資金の確保について
アドバイスがほしい。

相続税がかかるか分からない方もご相談ください。**納税資金や税額の目安**など、ご状況に合わせて分かりやすくご説明します。

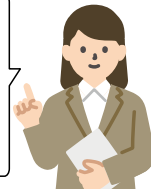


相続手続き



相続手続きって
何から手を付ければ
良いのかわからない。

相続では、**名義変更や相続登記、相続税申告**など、さまざまな手続きが必要になります。**期限が定められているものや複雑な手続き**もあるため、お気軽にご相談ください。



実際にご来場・ご相談いただいた方の「安心できた」・「納得した」という声



女性(70代)

相続に関する手続きや税金の相続はもちろん、不動産の活用や処分に至るまで、**一度の相談ですべて聞くことができました。**
いくつかの窓口を回る必要がなく、**安心して話を進められたのがとても心強かったです。**



男性(80代)

複数の専門家の視点から話を聞くことができ、一つの意見に偏らずに判断できたのが良かったです。
相談しやすい雰囲気の中で、**納得しながら、安心して手続きを進めることができました。**



各分野の専門家が対応！お気軽にご来場ください！(会場の詳細は裏面を確認！)



税理士
公認会計士



税理士



行政書士
司法書士



司法書士



相続診断士
宅地建物取引士

主催

司法書士・行政書士 王子事務所 東京都北区王子2-26-2 ユエルネスオクデラビルズ601
そうが相続司法書士事務所 埼玉県草加市栄町2-4-18-203
土田裕規公認会計士・税理士事務所 神奈川県川崎市川崎区駅前本町11-2 川崎フロンティアビル4階
あさひ税理士事務所 東京都豊島区南池袋2-12-1 佐伯池袋ビル406号室
相続不動産PRO 東京都渋谷区東3丁目24-13 Sreed EBISU+L 7F

お問い合わせ・ご予約【受付時間】9:30～18:00 土日祝もお気軽にお電話ください ※当日ご都合が合わない場合も柔軟に対応いたします



0120-139-013

事前
予約制

相続
不動産
PRO

※お電話が混み合い、つながりにくい場合がございます。恐れ入りますが、しばらく経ってからお掛け直しください